

FIBEDIL S.R.L.
YOUR QUALITY CONSTRUCTION PARTNER

RESI DENZE CIVICO 16

TRESCORE BALNEARIO



YOUR QUALITY CONSTRUCTION PARTNER

FIBEDIL S.R.L.

YOUR QUALITY CONSTRUCTION PARTNER

Via Galileo Galilei 80,
Trescore Balneario, BG

www.fibedil.com
035.940701

REAL ESTATE | RISTRUTTURAZIONI | DEMOLIZIONI | OPERE IN TERRA

CIVICO 16, UN'INIZIATIVA PENSATA E REALIZZATA DA **FIBEDIL**:



FIBEDIL

YOUR QUALITY CONSTRUCTION PARTNER

RESIDENZE CIVICO 16

Via Alessandro Volta, Trescore Balneario BG, Italia

Una nuova scommessa!

Dopo i successi delle nostre ultime residenze realizzate è proprio nel cuore di Trescore Balneario, in un nuovo quartiere esclusivo a pochi PASSI da strutture commerciali, supermercati, negozi, scuole, palestre, bar e ristoranti che nasce il nostro nuovo progetto, un cantiere ambizioso.

Una residenza caratterizzata da scelte stilistiche estremamente eleganti, volumi moderni, spazi dinamici, colori sobri ed eleganti.

Il verde al centro di tutto, un parco interno con alberi e viali Vi accoglierà ogni qualvolta farete rientro a casa, terrazze vivibili e giardini sono stati il focus di questo progetto.

Le tecnologie costruttive, il comfort e la qualità delle finiture pongono ogni dimora ad un livello di eccellenza superiore, capaci di trasmettere una qualità di vita e benessere unico.

La risposta dei nostri clienti è stata superiore alle aspettative e ne siamo orgogliosi!
In questi ultimi progetti abbiamo creduto fortemente e continueremo a crederci con "Residenze Civico 16"

Un'iniziativa firmata FIBEDIL SRL
Your Quality Construction Partner



FIBEDIL

TUTTI I SERVIZI A UN PASSO DA TE!

Muoviti a piedi o in bicicletta,
è tutto alla tua portata.

- Parco verde sotto casa
- Palestra e centro fitness
- Scuole superiori e asilo nido
- Supermercato sotto casa
- Bar e gelateria lungo Via Volta
- Farmacia lungo Via Volta e Via Nazionale
- Ristorante e pasticceria nelle vicinanze
- Botteghe e altri servizi commerciali nei dintorni
- Mercato del paese a 5 minuti di camminata
- Casello A4 a 10 minuti di auto
- Bergamo a 15km
- Lago di Iseo a 18km

**ACCONTI GARANTITI
DA FIDEIUSSIONE**

**IMMOBILI CON
POLIZZA DECENNALE**

A

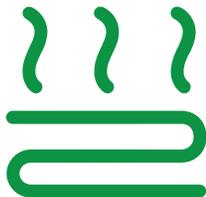
CLASSE ENERGETICA



POMPE DI CALORE
AUTONOME



IMPIANTO FOTOVOLTAICO
AUTONOMO



RISCALDAMENTO A
PAVIMENTO



VERDE PRIVATO E
COMUNE

I TUOI COMFORT

Risparmio energetico,
massimo comfort a costi accessibili.

- Classe energetica minima A
- Aree verdi comuni e private
- Fibra ottica FTTH
- Predisposizione ricarica auto elettrica
- Box e posti auto al piano terra
- Ascensore per ogni piano
- Impianto fotovoltaico
- Pompa di calore autonoma indipendente
- Tapparelle elettriche motorizzate
- Basculanti elettriche telecomandate
- Riscaldamento a pavimento
- Parabola TV satellitare



Serramenti in
PVC



Infissi over-size



Tapparelle
motorizzate



Porte a battente



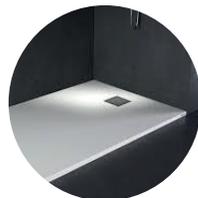
Ante a ribalta



Porta blindata



Pavimenti in Gress



Piatto doccia in
resina



Sanitari sospesi



Predisposizione aria
condizionata



Rivestimenti bagni in
Gress



Videocitofono



Riscaldamento a
pavimento



Basculanti elettriche
telecomandate



Impianto fotovoltaico



**RESIDENZE
CIVICO 16**

FIBEDİL





FIBEDIL

RESIDENZE CIVICO 16

TRESCORE BALNEARIO (BG)

APPARTAMENTO TIPO: ATTICO

SUPERFICIE APPARTAMENTO: mq. 153,61

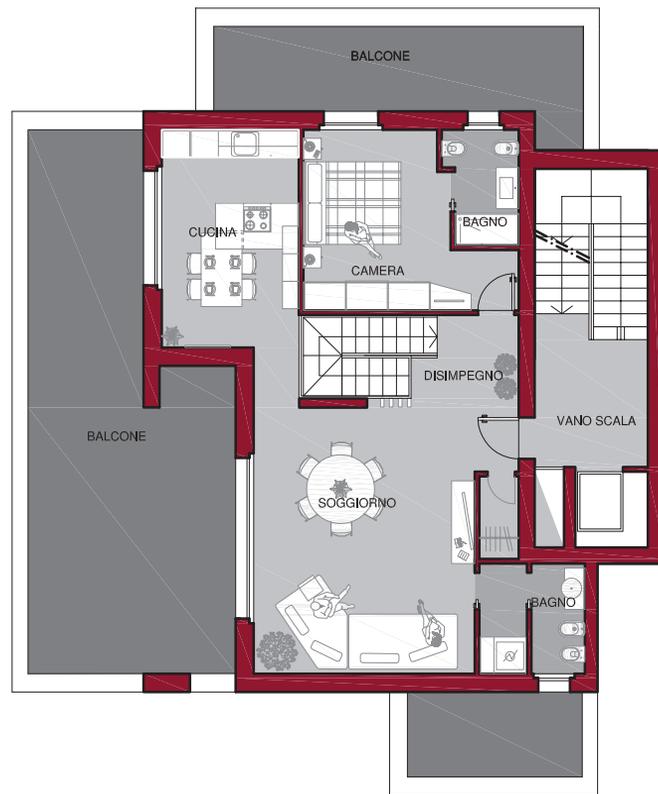
SUPERFICIE BALCONI: mq. 81,88

BOX DOPPIO: nr. 1

POSTO AUTO: nr. 1



PIANTA PIANO TERZO



PIANTA ULTIMO PIANO

RESIDENZE CIVICO 16

TRESCORE BALNEARIO (BG)

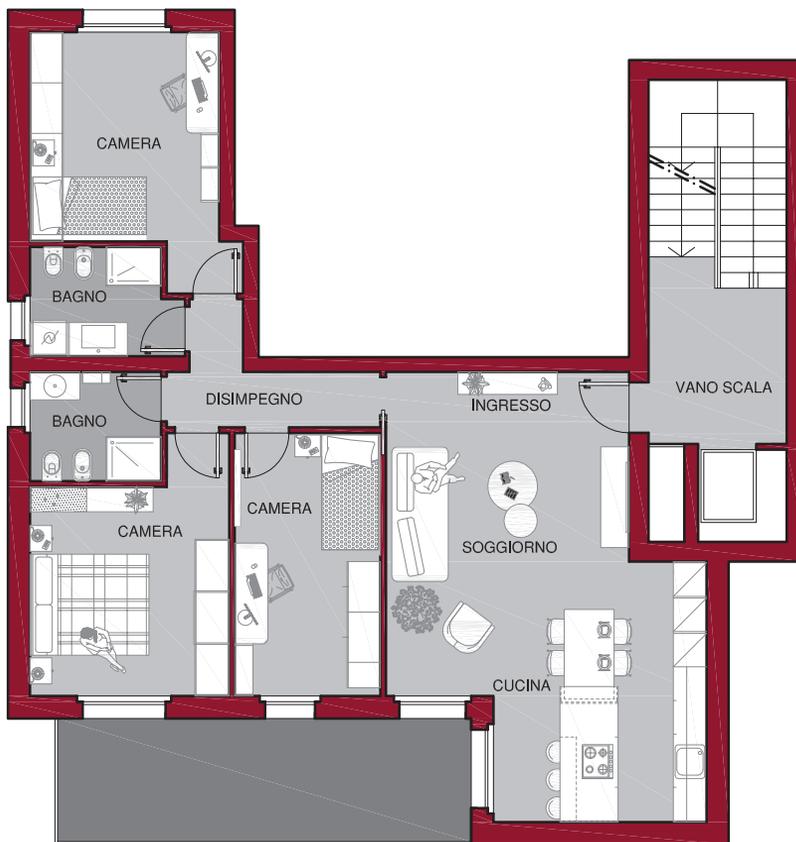
APPARTAMENTO TIPO: QUADRILOCALE

SUPERFICIE APPARTAMENTO: mq. 109,80

SUPERFICIE BALCONI: mq. 17,00

BOX SINGOLO: nr. 1

POSTO AUTO: nr. 1



INTERIOR DESIGN BY



FIBEDIL

RESIDENZE CIVICO 16

TRESCORE BALNEARIO (BG)

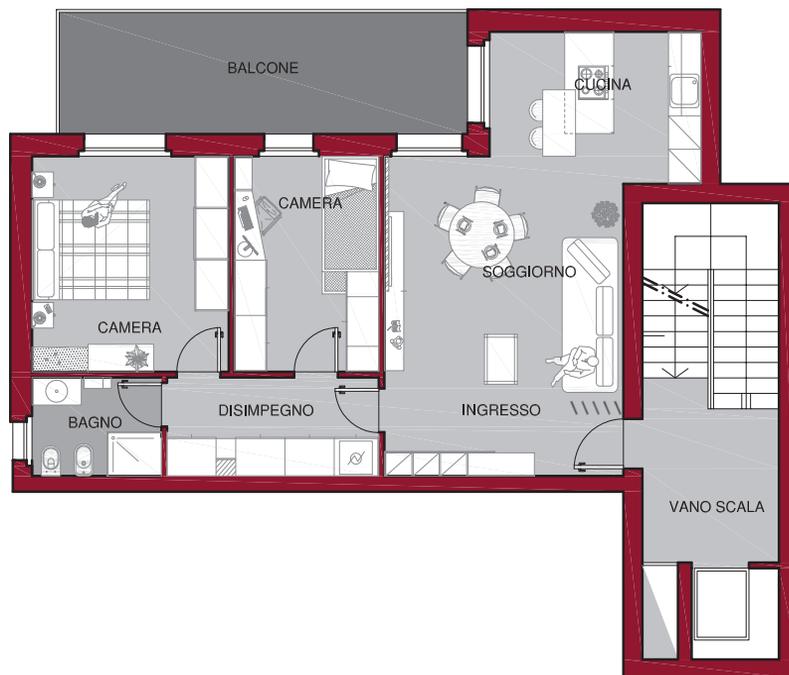
APPARTAMENTO TIPO: **TRILocale**

SUPERFICIE APPARTAMENTO: Da mq. 82,58 a mq. 85,29

SUPERFICIE BALCONI: mq. 17,00

BOX SINGOLO: nr. 1

POSTO AUTO: nr. 1



INTERIOR DESIGN BY



RESIDENZE CIVICO 16

TRESCORE BALNEARIO (BG)

APPARTAMENTO TIPO: TRILOCALE CON GIARDINO

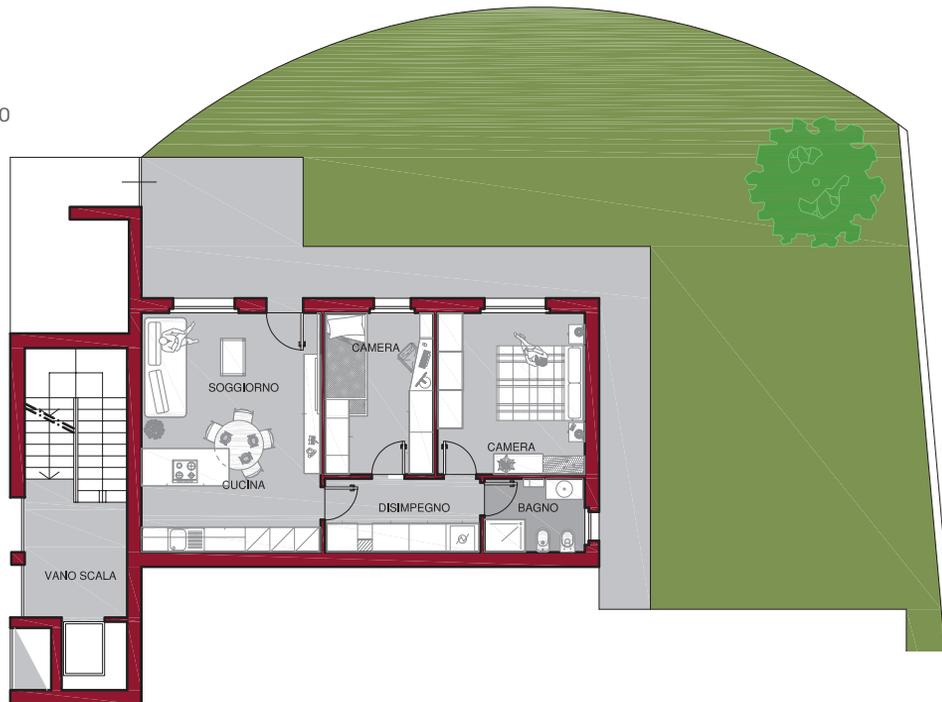
SUPERFICIE APPARTAMENTO: mq. 71,51

SUPERFICIE PORTICATO: mq. 6,00

SUPERFICIE GIARDINO: mq. 166,00

BOX SINGOLO: nr. 1

POSTO AUTO: nr. 1



INTERIOR DESIGN BY



*Tutte le immagini inserite nel presente opuscolo sono a scopo illustrativo e non vincolante. Il prodotto può subire modifiche in qualsiasi momento.

FIBEDIL

FIBEDIL S.R.L.
YOUR QUALITY CONSTRUCTION PARTNER